

ОБЯВЛЕНИЕ

На основание чл. 19 от Закона за държавната собственост, чл. 13 и сл. от Правилника за прилагане на Закона за държавната собственост и Заповед № РД-38/07.11.2018 г.

ОБЯВЯВАМ :

На 14.12.2018 г. от 10.30 часа, в сградата на БЪЛГАРСКАТА ТЕЛЕГРАФНА АГЕНЦИЯ, гр. София, бул. "Цариградско шосе" № 49, да се проведе търг с тайно наддаване за определяне на наемател на недвижим имот - частна държавна собственост, представляващ : Почивно-творческа база „Витоша”, находяща се в гр.София, м. „Малък Раковец”, ул. Беловодски път” № 101, представляваща стол, кухня и хотелска част

ОПРЕДЕЛЯМ:

1. Следните общи условия:

Срок на наемното отношение — 10 (десет) години.

Предназначение на имота, обект на търга – почивна база.

Начална тръжна месечна наемна цена - 1600 (хиляда и шестстотин) лева без ДДС.

Начин на плащане - плащане по банков път по сметка на БТА в **БНБ с IBAN: BG76BNBG 9661 3100 1793 01 и BIC: BNBGBGSD**

Задължителни инвестиции за ремонт на обекта : предложения стартиращи от минимум 400 000/ четиристотин хиляди /лева, които ще се вземат предвид при избора на Наемател.

2. Други специфични условия (изисквания към кандидата):

- да бъде търговско дружество с включена дейност: хотелиерство и ресторантьорство;
- да запази предмета на дейност на обекта, както и в никакъв случай да не извършва дейност и действия, които са в противоречие с установените нормативни изисквания.
- Консумативните разходи (електроенергия, вода, отопление, телефони и др.), както и разходите за текущи ремонти са за сметка на наемателя.

При значителни инвестиции от страна на наемателя се договарят допълнителни условия.

Цена на тръжната документация - 100 (сто) лева с ДДС.

Цената на тръжната документация е невъзстановима и се заплаща по банков път по сметка на БТА: **по сметка на БТА- БНБ с IBAN: BG76BNBG 9661 3100 1793 01 и BIC: BNBGBGSD** или **на каса в сградата на БТА**. Тръжната документация се получава в сградата на БТА, гр. София, бул. "Цариградско шосе" № 49, от 13.11.2018 г. до 13.12.2018 г. всеки работен ден от 10:00 до 12:00 часа и от 15:00 до 17:00 часа, тел. за контакти +3592 92 62 254 или + 3592 92 62 285.

Дати за оглед на обекта: всеки работен ден от 13.11.2018г. до 13.12.2018 г. от 10.00 до 11:00 часа и от 15:00 до 16:00 часа, **след закупуване на тръжна документация**, тел. за контакти: +3592 92 62 254 или+ 3592 92 62 285.

Депозитът за участие е в размер на 1600 (хиляда и шестстотин) лева и се заплаща по банков път по сметка на БТА: **БНБ с IBAN: BG76BNBG 9661 3100 1793 01 и BIC: BNBGBGSD** или **в на каса в сградата на БТА**.

Депозитът за участие на кандидата, с когото бъде сключен договор за наем, ще се счита за депозит по наемното правоотношение и като такъв ще бъде задържан в полза на Наемодателя като гаранция за заплащане на наемната цена, консумативи и други дължими от Наемателя суми до прекратяването му.

Заявления за участие в търга се подават и приемат всеки работен ден от 10:00 часа до 17:00 часа от 13.11.2018г. до 13.12.2018г., в сградата на БТА, гр. София, бул. "Цариградско шосе" № 49 в деловодството.

Тел. за контакти: +3592 9262 254 или+ 3592 92 62 285.

МАКСИМ МИНЧЕВ

ГЕНЕРАЛЕН ДИРЕКТОР НА БТА